



NÁZOV STAVBY: **Prešov, DK – zvýšenie EEB (b.č. 1, 2, 3, 5 a 6) - PD**

ZODPOVEDNÝ PROJEKTANT
PEČIATKA

MIESTO STAVBY: PREŠOV, LESÍK DELOSTRELCOV 1, PARCELY 5012/3, 4, 31, 33, 35 k.ú. Prešov

OBJEDNÁVATEL: MINISTERSTVO OBRANY SR, NÁMESTIE GENERÁLA VIESTA 2, BRATISLAVA, 832 47

GENERÁLNY PROJEKTANT: SEBASTIAN NAGY ARCHITECTS, s r.o. , JASEŇOVA 20, 949 01 NR, MOB: 0903376757, EMAIL: OFFICE@SNATELIER.COM

SPRACOVATEĽ ČASTI: SEBASTIAN NAGY ARCHITECTS, s r.o. , JASEŇOVA 20, 949 01 NR, MOB: 0903376757, EMAIL: OFFICE@SNATELIER.COM

HLAVNÝ ARCHITEKT PROJEKTU: ING. ARCH. SEBASTIAN NAGY

STUPEŇ DOKUMENTÁCIE: PROJEKT PRE STAVEBNÉ POVOLENIE

STAVEBNÝ OBJEKT: ...

DOKUMENTÁCIA: A. SUHRNNÉ RIEŠENIE STAVBY

ZODPOVEDNÝ PROJEKTANT: ING. ARCH. SEBASTIAN NAGY

DÁTUM: FEB / 2024

VYPRACOVAL: ING. ARCH. SEBASTIAN NAGY

MIERKA: 1 :

ČÍSLO ZÁKAZKY

VÝKRES

SPRACOVATEĽ

STAVEBNÝ OBJEKT

ČÍSLO VÝKRESU

2023-09_1

SUHRNNÁ TECHNICKÁ SPRÁVA

SNA .A **002**

OBSAH:

1	ÚDAJE O STAVBE	2
1.1	ÚDAJE O SÚBORE STAVIEB.....	2
1.2	STAVEBNÍK.....	2
2	POPIS ÚZEMIA STAVBY	2
2.1	CHARAKTERISTIKA ÚZEMIA RESP. STAVEBNÉHO POZEMKU.....	2
2.2	ÚDAJE V SÚLADE S ÚZEMNÝ ROZHODNUTÍM STAVBY ALEBO REGULAČNÝM PLÁNOM ALEBO VEREJNOPRÁVNOU ZMLUVOU NAHRÁDZAJÚCOU ROZHODNUTIE:ÚZEMNÝ PLÁN MESTA A ÚZEMNÝ PLÁN ZÓNY.....	2
2.3	ÚDAJE V SÚLADE S ÚZEMNOPLANOVÁCIU DOKUMENTÁCIU V PRÍPADE STAVEBNÝCH ÚPRAV PODMIENUJÚCICH ZMENU UŽÍVANIA STAVBY.....	2
2.4	INFORMÁCIE O VYDANÝCH ROZHODNUTIACH O POVOLENÍ VÝNIMKY ZO VŠEOBECNÝCH POŽIADAVIEK NA VYUŽÍVANÉ ÚZEMIE.....	2
2.5	INFORMÁCIE O ČASTIACH DOKUMENTÁCIE, KDE SÚ ZOHLADNENÉ PODMIENKY ZÁVÄZNÝCH STANOVÍSK DOTKNUTÝCH ORGÁNOV:.....	2
2.6	STANOVISKO A ZÁVERY PREVÁDZANÝCH PRIESKUMOV A ROZBOROV- GEOLOGICKÝ PRIESKUM, HYDROGEOLOGICKÝ PRIESKUM, STAVEBNO-HISTORICKÝ PRIESKUM A POD.....	2
2.7	OCHRANA ÚZEMIA PODĽA INÝCH PRÁVNÝCH PREDPISOV.....	3
2.8	POLOHA VZHLADOM K ZÁPLAVOVÉMU ÚZEMIU A POD.....	3
2.9	VPLYV STAVBY NA OKOLITE STAVBY A POZEMKY, OCHRANIA OKOLIA, VPLYV STAVBY NA ODTOKOVÉ POMERY V ÚZEMIE.....	3
2.10	POŽIADAVKY NA ASANÁCIU, DEMOLÁCIU A VÝRUB DREVÍN.....	3
2.11	POŽIADAVKY NA MAXIMÁLNE DOČASNÉ A TRVALÉ ZÁBERY POĽNOHOSPODÁRSKEHO PÔDNEHO FONDU ALEBO POZEMKOV UČENÝCH K PLNENIU FUNKCIE LESA.....	3
2.12	ÚZEMNO-TECHNICKÉ PODMIENKY – MOŽNOSŤ NAPOJENIA NA EXISTUJÚCE DOPRAVNÚ A TECHNICKÚ INFRAŠTRUKTÚRU, MOŽNOSŤ BEZBARIÉROVÉHO PRÍSTUPU K STAVBE.....	3
2.13	VECNÉ A ČASOVÉ VÄZBY STAVBY, PODMIENUJÚCE, VYVOLANÉ A SÚVISIACE INVESTÍCIE.....	3
2.14	ZOZNAM POZEMKOV PODĽA KATASTRA, NA KTORÝCH SA STAVBA REALIZUJE.....	3
2.15	ZOZNAM POZEMKOV PODĽA KATASTRA, NA KTORÝCH SA VZNIKNE OCHRANNÉ ALEBO BEZPEČNOSTNÉ PÁSMO.....	3
3	CELKOVÝ POPIS STAVBY	4
3.1	DRUH STAVBY.....	4
3.2	ÚČEL UŽÍVANIA STAVBY.....	4
3.3	TRVALÝ ALEBO DOČASNÝ ZÁBER STAVBY.....	4
3.4	INFORMÁCIE O VYDANÝCH ROZHODNUTIACH O POVOLENÍ VÝNIMKY Z TECHNICKÝCH POŽIADAVIEK NA STAVBY A TECHNICKÝCH POŽIADAVIEK NA BEZBARIÉROVÉ UŽÍVANIE STAVBY.....	4
3.5	INFORMÁCIE O TOM, ČI A V AKÝCH ČASTIACH DOKUMENTÁCIE SÚ ZOHLADNENÉ PODMIENKY PRE ZÁVÄZNÉ STANOVISKÁ DOTYČNÝCH ORGÁNOV.....	4
3.6	OCHRANA STAVBY PODĽA INÝCH PRÁVNÝCH PREDPISOV A NORIEM.....	4
3.7	PARAMETRE STAVBY.....	4
3.8	ZÁKLADNÉ BILANCIE STAVBY.....	5
3.8.1	BILANCIA POTREBY VODY:.....	5
3.8.2	BILANCIE ELEKTROINŠTALÁCIÍ:.....	5
3.8.3	ENERGETICKÁ NÁROČNOSŤ BUDOVY:.....	5
3.8.4	TÉPELNÁ BILANCIA:.....	5
3.8.5	BILANCIA NÚTENEJ VÝMENY VZDUCHU:.....	5
3.9	ZÁKLADNÉ PREDPOKLADY STAVBY.....	5
3.9.1	PREDPOKLADANÉ ZAHÁJENIE A UKONČENIE STAVEBNÝCH PRÁC.....	5
3.9.2	PREDPOKLADANÁ CENA STAVEBNÉHO DIELA.....	6
4	NAPOJENIE OBJEKTOV NA VEREJNÉ TECHNICKÉ VYBAVENIE	6
5	STAROSTLIVOSŤ O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE	6
5.1	ODPADOVÉ HOSPODARSTVO.....	6
5.2	STAROSTLIVOSŤ O BEZPEČNOSŤ PRÁCE.....	6
5.3	OCHRANA PROTI HLUKU.....	6
5.4	OPATRENIA V OBLASTI VODNÉHO HOSPODÁRSTVA.....	7
5.5	LIKVIDÁCIA ZELENE.....	7
6	RIEŠENIE POŽIADAVIEK POŽIARNEJ BEZPEČNOSTI	7
7	ORGANIZÁCIA VÝSTAVBY	7

1 ÚDAJE O STAVBE

1.1 ÚDAJE O SÚBORE STAVIEB

Názov súboru stavieb

Prešov, DK – zvýšenie EEB (b.č. 1, 2, 3, 5 a 6) – PD

Druh a účel súboru stavieb

Rekonštrukcia budov - zvýšenie energetickej efektívnosti budov

Charakter stavby

Administratíva

Miesto stavby

Prešov, Lesík delostrelcov 1

Katastrálne územie

k.ú. Prešov

Parcelné čísla

p.č. 5012/3, 4, 31, 33, 35

1.2 STAVEBNÍK

Ministerstvo obrany SR

Ministerstvo obrany SR,
Námestie generála Viesta 2,
832 47 Bratislava

2 POPIS ÚZEMIA STAVBY

2.1 CHARAKTERISTIKA ÚZEMIA RESP. STAVEBNÉHO POZEMKU

Riešené stavby sa nachádzajú v Duklianskych Kasárňach, v Prešove. Pozemok je rovinný a má približne obdĺžnikový tvar. Prístup na pozemok je z juhozápadnej strany z existujúcej komunikácie – z ulice Lesík delostrelcov a zároveň cez park. Na riešenom území sa v súčasnosti nachádzajú administratívne budovy, sklady pre Ministerstvo obrany SR. Objekty sú prístupné cez spoločnú areálovú komunikáciu na par. Č. 5012/1 Druh pozemku: Zastavané plochy a nádvorja

2.2 ÚDAJE V SÚLADE S ÚZEMNÝM ROZHODNUTÍM STAVBY ALEBO REGULAČNÝM PLÁNOM ALEBO VEREJNOPRÁVNOU ZMLUVOU NAHRÁDZAJÚCOU ROZHODNUTIE: ÚZEMNÝ PLÁN MESTA A ÚZEMNÝ PLÁN ZÓNY

Projekt bol vypracovaný v súlade s územným plánom, kde parcela náleží do zóny občianskej vybavenosti

2.3 ÚDAJE V SÚLADE S ÚZEMNOPLANOVÁCIOU DOKUMENTÁCIOU V PRÍPADE STAVEBNÝCH ÚPRAV PODMIEŇUJÚCICH ZMENU UŽÍVANIA STAVBY

Nie je riešením projektu.

2.4 INFORMÁCIE O VYDANÝCH ROZHODNUTIACH O POVOLENÍ VÝNIMKY ZO VŠEOBECNÝCH POŽIADAVIEK NA VYUŽÍVANÉ ÚZEMIE

Do projektu neboli vydané žiadne výnimky zo všeobecných požiadaviek.

2.5 INFORMÁCIE O ČASTIACH DOKUMENTÁCIE, KDE SÚ ZOHĽADNENÉ PODMIENKY ZÁVÄZNÝCH STANOVÍSK DOTKNUTÝCH ORGÁNOV:

Vo všetkých častiach dokumentácie sú rešpektované stanoviská KPU Prešov

- Odborno-metodická pomoc – Krajský pamiatkový úrad Prešov, 06.09.2022 – Mgr.M. Tatarka
- Rozhodnutie zámer obnovy NKP –KPU, Prešov, 18.12.2023 KPUPO-2023/21620-3/100405/Ta

2.6 STANOVISKO A ZÁVERY PREVÁDZANÝCH PRIESKUMOV A ROZBOROV- GEOLOGICKÝ PRIESKUM, HYDROGEOLOGICKÝ PRIESKUM, STAVEBNO-HISTORICKÝ PRIESKUM A POD.

Na pozemku neprebehli žiadne prieskumy a rozborov

2.7 OCHRANA ÚZEMIA PODĽA INÝCH PRÁVNÝCH PREDPISOV

Z pohľadu ochrany prírody sa v území nenachádzajú žiadne veľkoplošné ani malo- plošné chránené územia vyčlenené v zmysle zákona c. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny.

V predmetnej lokalite sa nachádzajú Národné kultúrne pamiatky chránené v zmysle zákona č. 49/2002 Z.z. o ochrane pamiatkového fondu.

2.8 POLOHA VZHLADOM K ZÁPLAVOVÉMU ÚZEMIE A POD.

Pozemok sa nenachádza v záplavovom území.

2.9 VPLYV STAVBY NA OKOLITE STAVBY A POZEMKY, OCHRANIA OKOLIA, VPLYV STAVBY NA ODTOKOVÉ POMERY V ÚZEMIE

V širšom okolí sa nenachádzajú žiadne ložiskové územia, ktoré by boli v strete s realizáciou zámeru.

Do riešeného územia nezasahuje žiadne vodohospodársky chránené územie v zmysle nariadenia vlády SR c. 13/1987 Zb. v znení zákona c. 364/2004 Z.z. Znečistenie podzemných vôd je závislé od prítomnosti lokálnych zdrojov znečisťovania. Vzhľadom na súčasný charakter využitia lokality nie je predpoklad významnej kontaminácie vôd.

Potenciálne riziko ohrozenia povrchových a podzemných vôd vzniká v súvislosti s vykonávanými stavebnými prácami. Môže dôjsť k znečisťovaniu vôd ropnými látkami (z dopravných prostriedkov a stavebných mechanizmov), ale aj inými anorganickými a organickými látkami. Z časového hľadiska môže mať tento vplyv charakter krátkodobý aj trvalý. V rámci realizačných prác môže byť vážnym zdrojom znečistenia povrchových a podzemných vôd zariadenie staveniska. Ich negatívny vplyv sa výrazne dá obmedziť, ak sa dodržia platné legislatívne a technické opatrenia pri ich budovaní a v samotnom režime prevádzky.

2.10 POŽIADAVKY NA ASANÁCIU, DEMOLÁCIU A VÝRUB DREVÍN

Nie sú žiadne požiadavky na asanáciu alebo výrub drevín.

2.11 POŽIADAVKY NA MAXIMÁLNE DOČASNÉ A TRVALÉ ZÁBERY POĽNOHOSPODÁRSKEHO PÔDNEHO FONDU ALEBO POZEMKOV UČENÝCH K PLNENIU FUNKCIE LESA.

Nie sú žiadne požiadavky na maximálne dočasné a trvalé zábery poľnohospodárskeho pôdneho fondu alebo pozemkov učeníých k plneniu funkcie lesa.

2.12 ÚZEMNO-TECHNICKÉ PODMIENKY – MOŽNOSŤ NAPOJENIA NA EXISTUJÚCE DOPRAVNÚ A TECHNICKÚ INFRAŠTRUKTÚRU, MOŽNOSŤ BEZBARIÉROVÉHO PRÍSTUPU K STAVBE.

Projekt nerieši napojenie na dopravnú infraštruktúru a vychádza z existujúceho napojenia objektov na súčasnú dopravnú a technickú sieť.

2.13 VECNÉ A ČASOVÉ VÄZBY STAVBY, PODMIEŇUJÚCE, VYVOLANÉ A SÚVISIACE INVESTÍCIE.

Nie sú.

2.14 ZOZNAM POZEMKOV PODĽA KATASTRA, NA KTORÝCH SA STAVBA REALIZUJE

Stavby sa realizuje na parcele:

SO 01	Budova veliteľská I. b.č.1	p.č. 5012/4
SO 02	Budova veliteľská II. b.č.2	p.č. 5012/33
SO 03	Budova strážnice b.č.3	p.č. 5012/3
SO 05	Budova mužstva II. b.č.5	p.č. 5012/31
SO 06	Kuchyňa mužstva II. b.č.6	p.č. 5012/35

2.15 ZOZNAM POZEMKOV PODĽA KATASTRA, NA KTORÝCH SA VZNIKNE OCHRANNÉ ALEBO BEZPEČNOSTNÉ PÁSMO

Obnovou nevznikne žiadne ochranné alebo bezpečnostné pásmo.

3 CELKOVÝ POPIS STAVBY

3.1 DRUH STAVBY

Významná obnova obalových konštrukcií.

3.2 ÚČEL UŽÍVANIA STAVBY

Budovy na prevádzku administratívnych služieb MOSR bude využívaná celoročne a je hodnotená podľa JKSO ako – 801 68 Budovy občianskej výstavby

3.3 TRVALÝ ALEBO DOČASNÝ ZÁBER STAVBY

Stavba predstavuje trvalý záber

3.4 INFORMÁCIE O VYDANÝCH ROZHRUTIACH O POVOLENÍ VÝNIMKY Z TECHNICKÝCH POŽIADAVIEK NA STAVBY A TECHNICKÝCH POŽIADAVIEK NA BEZBARIÉROVÉ UŽÍVANIE STAVBY

Stavba nepodlieha technickým výnimkám a požiadavkám na bezbariérovosť.

3.5 INFORMÁCIE O TOM, ČI A V AKÝCH ČASTIACH DOKUMENTÁCIE SÚ ZOHĽADNENÉ PODMIENKY PRE ZÁVÄZNÉ STANOVISKÁ DOTYČNÝCH ORGÁNOV

Vo všetkých častiach dokumentácie sú rešpektované stanoviská dotknutých orgánov najmä časť ASR, ELI a PBS.

3.6 OCHRANA STAVBY PODĽA INÝCH PRÁVNÝCH PREDPISOV A NORIEM

Nevyžaduje sa.

3.7 PARAMETRE STAVBY

SO 01 Budova veliteľská I. b.č.1 – 5012/4

Budova je dvojpodlažná a s častí podpivničené. Jedná sa o murovanú stavbu z konca 19-stého storočia . Stavba je murovaná z plnej pálenej tehly. Pôdorysne má objekt tvar „E“ s dispozičným dvoj-traktom. Do objektu sa dá vstúpiť viacerými samostatnými vstupmi. Strechy je valbová s krytinou z pozinkovaného plechu. Stropné konštrukcie sú rovné, v strednom trakte niekde klenbové.

Zastavaná plocha stavby	nezmenená - 663,0 m2
Obostavaný priestor	nezmenený – cca. 8000 m3
Konštrukčná výška podlažia.....	4,2 m
Počet podzemných podlaží.....	1
Počet nadzemných podlaží.....	2

- Podrobné technické riešenie je popísané v samostatných prílohách projektu

SO 02 Budova veliteľská II. b.č.2 – 5012/33

Budova je dvojpodlažná a s častí podpivničené. Jedná sa o murovanú stavbu z konca 19-stého storočia . Stavba je murovaná z plnej pálenej tehly. Pôdorysne má objekt tvar „obdlníka“ s dispozičným dvoj-traktom. Do objektu sa dá vstúpiť viacerými samostatnými vstupmi. Strechy je valbová s krytinou z pozinkovaného plechu. Stropné konštrukcie sú rovné.

Zastavaná plocha stavby	nezmenená - 407,0 m2
Obostavaný priestor	nezmenený – cca. 4800 m3
Konštrukčná výška podlažia.....	3,9 m
Počet podzemných podlaží.....	1
Počet nadzemných podlaží.....	2

- Podrobné technické riešenie je popísané v samostatných prílohách projektu

SO 03 Budova strážnice b.č.3 – 5012/3

Budova je jednopodlažná bez podpivničenia. Jedná sa o murovanú stavbu z konca 19-stého storočia . Stavba je murovaná z plnej pálenej tehly. Pôdorysne má objekt tvar „T“ s dispozičným troj-traktom. Do objektu sa dá vstúpiť viacerými samostatnými vstupmi. Strechy je valbová s krytinou z pozinkovaného plechu. Stropné konštrukcie sú rovné.

Zastavaná plocha stavby	nezmenená - 379,0 m2
Obostavaný priestor	nezmenený – cca. 3000 m3
Konštrukčná výška podlažia.....	4,2 m

Počet podzemných podlaží.....	0
Počet nadzemných podlaží.....	1

- Podrobné technické riešenie je popísané v samostatných prílohách projektu

SO 05 Budova mužstva. b.č.5 – 5012/31

Budova je dvojpodlažná a s časti podpivničená. Jedná sa o murovanú stavbu z konca 19-stého storočia . Stavba je murovaná z plnej pálenej tehly. Pôdorysne má objekt tvar „T“ s dispozičným dvojtraktom. Do objektu sa dá vstúpiť viacerými samostatnými vstupmi. Strechy je valbová s krytinou z pozinkovaného plechu. Stropné konštrukcie sú rovné

Zastavaná plocha stavby.....	nezmenená - 1063,0 m2
Obstavaný priestor	nezmenený – cca. 13000 m3
Konštrukčná výška podlažia.....	4,2 m
Počet podzemných podlaží.....	0
Počet nadzemných podlaží.....	2

- Podrobné technické riešenie je popísané v samostatných prílohách projektu

SO 06 Kuchyňa mužstva. b.č.6 – 5012/35

Budova je jednopodlažná bez podpivničenia. Jedná sa o murovanú stavbu z konca 19-stého storočia . Stavba je murovaná z plnej pálenej tehly. Pôdorysne má objekt tvar „obdĺžnika“ s dispozičným dvojtraktom. Do objektu sa dá vstúpiť viacerými samostatnými vstupmi. Strechy je valbová s krytinou z pozinkovaného plechu. Stropné konštrukcie sú rovné.

Zastavaná plocha stavby.....	nezmenená - 885,0 m2
Obstavaný priestor	nezmenený – cca. 6000 m3
Konštrukčná výška podlažia.....	4,2 m
Počet podzemných podlaží.....	1
Počet nadzemných podlaží.....	1

- Podrobné technické riešenie je popísané v samostatných prílohách projektu

3.8 ZÁKLADNÉ BILANCIE STAVBY

3.8.1 BILANCIA POTREBY VODY:

Objekt je zásobovaný vodou z verejnej vodovodnej siete. Splašková a dažďová voda je priamo zaústená do verejnej stokovej siete.. Zásobovanie teplou vodou je riešené centralizovanou sústavou TUV.

3.8.2 BILANCIE ELEKTROINŠTALÁCIÍ:

Do objektov je zavedená NN z areálových rozvodov.

3.8.3 ENERGETICKÁ NÁROČNOSŤ BUDOVY:

Vzhľadom k významnej obnove obalových konštrukcií dôjde k vypracovaniu energetického hodnotenia budovy.

3.8.4 TEPELNÁ BILANCIA:

Vykurovanie objektu zabezpečené centralizovanou sústavou teplej vody za pomoci plynových kotolní v objektoch. Vykurovací systém je radiátorový. Vzhľadom na rekonštrukciu obálky objektu je potrebné danú sústavu vyregulovať.

3.8.5 BILANCIA NÚTENEJ VÝMENY VZDUCHU:

Projekt nerieši nútenú ventiláciu vzduchu. Objekt musí spĺňať minimálne hygienické kritérium na výmenu vzduchu $n=0,5 \text{ h}^{-1}$.

3.9 ZÁKLADNÉ PREDPOKLADY STAVBY

3.9.1 PREDPOKLADANÉ ZAHÁJENIE A UKONČENIE STAVEBNÝCH PRÁČ

Celková lehota výstavby.....	12 mesiacov
zahájenie výstavby.....	07/2024
ukončenie výstavby.....	07/2025

3.9.2 PREDPOKLADANÁ CENA STAVEBNÉHO DIELA

Odhadovaná cena stavebného diela je uvedená v položkovitom rozpočte.

4 NAPOJENIE OBJEKTOV NA VEREJNÉ TECHNICKÉ VYBAVENIE

4.1 VODOVOD

Riešené stavby b.č. 1,2,3,5 a 6 sú napojené na jestvujúci areálový vodovod
/ projektová dokumentácia nerieši vodovod

4.2 KANALIZÁCIA

Riešené stavby b.č. 1,2,3,5 a 6 sú napojené na jestvujúcu areálovú kanalizáciu
/ projektová dokumentácia nerieši kanalizáciu

4.3 VYSOKORYCHLOSTNÉ ŠTRUKTÚRY (SLABOPRÚDOVÉ PRÍPOJKY)

Riešené stavby b.č. 1,2,3,5 a 6 sú napojené na jestvujúce vysokorychlostné štruktúry a slaboprúdové rozvody
/ projektová dokumentácia nerieši vysokorychlostné štruktúry a slaboprúdové rozvody

5 STAROSTLIVOSŤ O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE

5.1 ODPADOVÉ HOSPODARSTVO

Konštatujeme, že prípravné stavebné práce v riešenom území i na samotnom zriadenom stavenisku budú rešpektovať všetky platné právne predpisy v danej problematike a že nakladanie so vzniknutými stavebnými suťami bude spĺňať podmienky obsiahnuté:

v Zákone NR SR č. 79/2015 Z. z. Zákon o odpadoch

vo Vyhláske MŽP SR č. 371/2015 Z. z.

vo Vyhláske MŽP SR č. 365/2015 Z.z.

- *Podrobné riešenie je popísané v samostatných prílohách projektu*

5.2 STAROSTLIVOSŤ O BEZPEČNOSŤ PRÁCE.

Zaručenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci je nedeliteľnou súčasťou projekčnej činnosti. V predmetnej dokumentácii sú rešpektované bezpečnostné opatrenia, požadované normy a s nimi súvisiace predpisy. Účinnosť týchto opatrení je však v konečnej miere závislá od prevádzkovej činnosti dodávateľa.

- *Podrobné riešenie je popísané v samostatných prílohách projektu*

5.3 OCHRANA PROTI HLUKU

Pri riešení hluku je potrebné sa zaoberať:

- vplyvom zdrojov hluku súvisiacich s prevádzkou na vnútorné a vonkajšie prostredie;
- vplyvom exteriérových zdrojov hluku na objekt;
- vplyvom hluku stavebnej činnosti pri výstavbe na okolie.

Vplyv zdrojov hluku súvisiacich s prevádzkou na vnútorné a vonkajšie prostredie

Medzi rozhodujúce vlastné zdroje hluku patria:

- VZT a klimatizačné zariadenia;
- obehové čerpadlá;
- ZT rozvody a zariadenia;
- pohyb nákladných automobilov pri zásobovaní objektu;
- prevádzka parkoviska osobných automobilov.

Zdroje hluku sú situované najmä v samostatných priestoroch, ďalej na fasádach objektov, resp. v niektorých prípadoch aj v miestnostiach s prítomnosťou osôb.

Priestory so zdrojmi hluku budú riešené s dodržaním potrebných vibroakustických zásad:

- pružné uloženie a zvukoizolačná kapotáž zariadení; vonkajšie klimatizačné jednotky pre objekt budú v tichom prevedení, situované budú tak, aby sa využil tieniaci efekt objektu; VZT jednotky sa navrhuje situovať v interiéri v technických priestoroch;
- tlmiče hluku do potrubí, nízke rýchlosti vzduchu v potrubíach a na výstkách;
- akusticky účinné kompenzátory na čerpadlá, pružné kotvenie všetkých rozvodov;

- potrebná nepriezvučnosť, prípadne dilatácia ohraničujúcich konštrukcii priestorov so zdrojmi hluku a tiež chránených miestnosti v administratívnych priestoroch - najvyššia prípustná maximálna hladina A zvuku $L_{Amax,p}$:

- $L_{Amax,p} = 45 - 65$ dB, podľa druhu práce – činnosti

Pre hluk vo vonkajších priestoroch je najvyššia prípustná ekvivalentná hladina hluku navrhnutá v najbližšom okolí výstavby nasledovne:

- vo vonkajšom prostredí pre výrobné zóny, areály závodov, územie v okolí diaľnic, letísk, ciest I. a II. triedy a hl. železničných ťahov, všetko bez obytnej funkcie) (severovýchodne od areálu):
- deň aj noc $L_{Aeq,p} = 70$ dB

Z hodnotenia vplyvov vlastných zdrojov hluku, ktorá bude súvisieť s prevádzkou novo navrhovaného účelového zariadenia, na hlukovú záťaž v dotknutom území vyplýva, že pri prevádzke môže nastať mierne zvýšenie hodnôt ekvivalentnej hladiny A hluku v niektorých častiach priľahlej zástavby, nepredpokladá sa však, že sa bude jednať o nárast na najvyššie prípustné normové hodnoty.

Vplyv exteriérových zdrojov hluku na objekt

Rozhodujúcim vonkajším zdrojom hluku je doprava na okolitých komunikáciách. Riešené územia sa nachádza pri cestnej komunikácii Ul. Pod Vachmajstrom, ktorá svojou intenzitou dopravy nevytvára hluk, ktorý môže prekračovať prípustné maximálne hladiny hluku.

Vplyv hluku stavebnej činnosti pri výstavbe na okolie

Pri plánovaní organizácie výstavby bude potrebné klásť dôraz na dodržiavanie hlukových limitov vo vonkajšom prostredí:

- deň aj noc $L_{Aeq,p} = 70$ dB

Pri stavebnej činnosti v pracovných dňoch od 7 – 21 a v sobotu od 8 – 13 sa hluk v blízkom okolí posudzuje hodnotiacou hladinou pri použití korekcie 10 dB.

5.4 OPATRENIA V OBLASTI VODNÉHO HOSPODÁRSTVA

Z navrhovanej činnosti vzniknú splaškové vody, ktoré budú vypúšťané do existujúcej kanalizácie.

Dažďové vody zo strechy budú odvedené na okolitý terén okolo – odklonením od objektu, ktorý je schopný toto množstvo vody absorbovať.

Dažďové vody zo striech budú odvádzané na povrch.

Vypúšťanie odpadových vôd a osobitných vôd do podzemných vôd, alebo do verejnej kanalizácie upravuje zákon NR SR č. 364/2004 o vodách a podmienkami správcu kanalizačnej sústavy. Tieto sú stanovené predovšetkým v zmysle zákona č.230/2005 Z.z. o vodovodoch a kanalizáciách, ktorým sa mení a dopĺňa zákon č. 442/2002 Z.z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a o zmene a doplnení zákona č. 276/2001 Z.z. o regulácii v sieťových odvetviach a v znení neskorších predpisov a o zmene a doplnení niektorých zákonov č. 442/2002 Z.z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a prevádzkovým poriadkom v zmysle vyhlášky MŽP SR č. 55/2004 Z. z.

Pri dodržiavaní legislatívnych podmienok vypúšťania odpadových vôd a podmienok prevádzkovateľa kanalizačnej siete nie je potrebné prijímať ďalšie opatrenia.

odpadových vôd a podmienok prevádzkovateľa kanalizačnej siete nie je potrebné prijímať ďalšie opatrenia.

5.5 LIKVIDÁCIA ZELENE

Výrub drevín sa realizujú podľa platnej legislatívy: Zákon NR SR č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov. Stromy, na výrub ktorých sa vyžaduje súhlas príslušného orgánu ochrany prírody môžu byť asanované až po odsúhlasení žiadosti na ich výrub a ich vyznačení v teréne.

Na odstraňovanie invázných druhov drevín nie je potrebné žiadať súhlas na výrub. Odstraňovanie invázných druhov drevín bude uskutočnené v súlade vyhlášky MŽP SR č. 24/2003 Z. z.

S výrubom drevín sa neuvažuje

Výrub drevín musí byť vykonané kvalifikovanou a odborne spôsobilou osobou, ktorá zabezpečí ich výrub, odvoz biologickej hmoty a jej zhodnotenie na skládke biologického odpadu.

6 RIEŠENIE POŽIADAVIEK POŽIARNEJ BEZPEČNOSTI

- Podrobné riešenie je popísané v samostatných prílohách projektu

7 ORGANIZÁCIA VÝSTAVBY

7.1 PRÍSTUP NA STAVENISKO POČAS VÝSTAVBY:

Prístup na stavenisko je zabezpečený jestvujúcim zabezpečeným areálovým vstupom do kasárni – priamo z miestnej komunikácie. V rámci objektu bude taktiež vybudované mobilné oplotenie so zabezpečeným vstupom. Všetci pracovníci dodávateľa, ako aj subdodávateľov budú vopred nahlásení poverenému pracovníkovi investora. Tento zabezpečí povolenie vstupu vrátane povolenia vjazdu motorových vozidiel a stavebnej techniky.

7.2 PRÍPRAVNÉ A BÚRACIE PRÁCE PRED ZAHÁJENÍM VÝSTAVBY:

V priebehu výstavby bude objekt v prevádzke a preto bude vybudovaný samostatný oplotený vstup pre zamestnancov objektov. Objekty budú oplotené a zrealizovaný samostatný vstup kde na stavenisko budú mať len pracovníci dodávateľa, ako aj kontrolní pracovníci (zástupcovia investora, stavebný dozor, stavbyvedúci, technik BOZP, projektanti,...) Pred zahájením zemných prác je potrebné zrealizovať prípravné práce: - vytýčenie všetkých podzemných inžinierskych sietí v priestore určenom pre výstavbu. Výkopové práce v ochrannom pásme inžinierskych sietí vykonávať ručne. - odstavenie objektu od jednotlivých inžinierskych sietí (elektrická energia, voda, plyn) Presný rozsah búracích prác je definovaný v arch. stavebnej časti projektovej dokumentácie. Pred začatím búracích prác bude objekt odpojený od vdotknutých inžinierskych sietí!

7.3 ZARIADENIE STAVENISKA

Stavenisko bude v rámci jestvujúceho oploteného areálu kasární, počíta aj s vlastným mobilným oplotením, aby bola oddelená prevádzka kasární od prebiehajúcej výstavby, čím sa minimalizuje možné bezpečnostné riziko. Priestor pre výstavbu a zariadenie staveniska je plošne limitovaný, avšak pre potreby sa javí ako dostačujúci. Vzhľadom na rozsah a charakter stavby nevznikajú veľké nároky na plochy zariadenia staveniska. Jednotlivé materiály budú naskladňované postupne, čím sa zminimalizujú potreby na plošné nároky skladovania. Pre krátkodobé skladovanie materiálu budú vyčlenené skladovacie plochy.

7.4 VYBAVENIE ZARIADENIA STAVENISKA

Priestory pre stavbyvedúceho a majstra, šatne, hygienické zariadenie a uzamykateľný sklad budú vybudované v rámci zariadenia staveniska na voľnej ploche. Pre tieto účely budú slúžiť prenosné bunkové zariadenia. Plochy pre stavebné bunky budú spevnené a po dokončení bude táto plocha upravená do projektom navrhovaného, resp. pôvodného stavu

7.5 STROJNÉ A TECHNICKÉ VYBAVENIE

Pre realizáciu bude potrebná bežná stavebná mechanizácia – traktorbágre, miešačka na maltu a betón, vibračné dosky, zväračka na oceľ, vŕtačky, a pod. Pre montážne práce bude použitý autožeriav príslušnej nosnosti. Betónovanie bude realizované dovážaním betónu domiešavačmi.

7.6 ENERGIE

Stavenisko bude v rámci zariadenia staveniska napojené na nasledovné energie: Voda - odberné miesto je navrhnuté z jestvujúci objektov. Presný bod napojenia bude určený investorom. Odberné miesto vybaviť podružným meraním. Elektrická en. - odberné miesto je navrhnuté z jestvujúcich objektov. Presný bod napojenia bude určený investorom. Odberné miesto vybaviť podružným meraním. Napojenie na internetové pripojenie bude zabezpečené bezdrôtovým prenosom dát (mobilný internet)

02 / 2024

Ing. Arch. Sebastian Nagy